

COMPROMETIDOS CON EL MEDIO RURAL Y CON NUESTROS JÓVENES AGRICULTORES Y GANADEROS



*Desde Siempre especialistas en productos
y servicios de Banca Rural*



Lineas de
FINANCIACIÓN

Financiamos tu Proyecto



IV CENTENARIO
DE LA MUERTE DE
CERVANTES



Globalcaja

Tu CAJA RURAL



Líneas de FINANCIACIÓN

- JÓVENES AGRICULTORES
- PLANES DE MEJORA

CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO:

Beneficiarios	* Jóvenes Agricultores que han solicitado las ayudas a la incorporación				
	* Agricultores Profesionales que han solicitado ayudas para las inversiones en Explotaciones Agrarias (Planes de Mejora)				
Duración	Hasta 5 años, incluidos dos de carencia en la amortización de capital, con garantía personal				
	Hasta 15 años, incluidos dos de carencia en la amortización de capital, con garantía hipotecaria				
Importe	Hasta un 90% del importe de la inversión reflejada en el Plan de Mejora (pudiendo llegar hasta el 100%, a criterio del Departamento de Riesgos de Globalcaja)				
Frecuencia liquidación	Trimestral o Semestral				
Tipo Interés	Euribor 12 meses + 0,80 %				
TAE variable	(1) 0,74 % para el ejemplo de un préstamo a 5 años				
	(2) 1,34 % para el ejemplo de un préstamo a 15 años				
Comisión de Apertura	0%	Comisión amortización anticipada:	0%	Comisión cancelación anticipada:	0%
Amortización	Semestral o Anual				

(1) TAE variable 0,74% calculada bajo la hipótesis de que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE variable variará con las revisiones trimestrales del tipo de Interés, para una operación de 50.000€, destinada a la inversión en una explotación agraria, a un plazo de 5 años con 2 años de carencia en la amortización del capital, con un tipo de Interés de Euribor 12m + 0,80 p.p. y una comisión de apertura del 0%, frecuencia de liquidación de Intereses trimestral (92,88€/trimestre del 1º al 3º año, 61,92€/trimestre el 4º año y 30,96€/trimestre el 5º año) y amortización anual (16.666,67€/año del 3º al 5º año), considerando último Euribor 12 meses de septiembre 2.016 publicado en octubre 2.016 en el BOE: -0,057%. Comisión amortización o cancelación anticipada 0%.

(2) TAE variable 1,34% calculada bajo la hipótesis de que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE variable variará con las revisiones trimestrales del tipo de Interés, para una operación de 50.000€, destinada a la inversión en una explotación agraria, a un plazo de 15 años con 2 años de carencia en la amortización del capital, con un tipo de Interés de Euribor 12m + 0,80 p.p. y una comisión de apertura del 0%, frecuencia de liquidación de Intereses trimestral (92,88€/trimestre del 1º al 3º año, 85,73€/trimestre el 4º año, 78,59€/trimestre el 5º año, 71,44€/trimestre el 6º año, 64,30€/trimestre el 7º año, 57,15€/trimestre el 8º año, 50,01€/trimestre el 9º año, 42,87€/trimestre el 10º año, 35,72€/trimestre el 11º año, 28,58€/trimestre el 12º año, 21,43€/trimestre el 13º año, 14,29€/trimestre el 14º año y 7,14€/trimestre el 15º año) y amortización anual (3.846,15€/año del 3º al 15º año), considerando último Euribor 12 meses de septiembre 2.016 publicado en octubre 2.016 en el BOE: -0,057%. Otros gastos de gestión mínimos asociados al ejemplo de la operación con garantía hipotecaria establecido, incluidos en el cálculo de la TAE variable: Costes de tasación (estimación 165€), gestoría (332,75€), IAJD para Castilla-La Mancha (975€), el IAJD varía según cada CCAA, Notaría (657€) y Registros (368€). Comisión amortización o cancelación anticipada 0%.

Para otros ejemplos de financiación consulta en tu oficina de Globalcaja más cercana.

Operaciones siempre sujetas al criterio de riesgos de la Entidad.



Globalcaja

CAJA RURAL